

Số: **1319/TB-CCTHADS**

Biên Hoà, ngày 22 tháng 12 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Ngày 16/12/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thực hiện việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản của Ông Nguyễn Ngọc Lễ, bà Nguyễn Thị Kim Khanh.

Do các đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá trị của tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức Tổ chức Thẩm định giá tài sản đã kê biên.

Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai về lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản gồm những nội dung sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu dân cư Bửu Long, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất có diện tích 121,77m² thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 5, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và tài sản gắn liền với đất là 01 căn nhà tại địa chỉ 15/1, tổ 6, khu phố 3, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai có diện tích 117,72m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở và quyền sử dụng đất ở số 4701061552 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/5/2004 mang tên ông Nguyễn Ngọc Lễ, bà Nguyễn Thị Kim Khanh.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức Thẩm định giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ 7h30 phút ngày 23/12/2022 đến 17h30 phút ngày 27/12/2022. (Nộp trực tiếp trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu dân cư Bửu Long, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa,

Hồ sơ của tổ chức Thẩm định giá: Tổ chức Thẩm định giá thực hiện theo yêu cầu tại Điều 7, Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia theo quy định biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử TCTHADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Cục THADS ĐN (để đăng tải);
- Đương sự;
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu VT + HS H70.

CHẤP HÀNH VIÊN


Nguyễn Đình Trương